

Совет Муниципального образования «Бузанский сельсовет»

Красноярского района

Астраханской области

**РЕШЕНИЕ**

От 17.11.2014

№5

О введении налога на  
имущество физических лиц

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Бузанский сельсовет» Совет МО решил:

1. Установить на территории муниципального образования " Бузанский сельсовет " налог на имущество физических лиц.
2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования " Бузанский сельсовет ".
3. Опубликовать настоящее решение в газете "Красноярский вестник".
4. В соответствии со ст.164.1 Налогового кодекса Российской Федерации направить копию настоящего решения в министерство финансов Астраханской области, Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России по Астраханской области №1.
4. Решение Совета МО " Бузанский сельсовет " "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования " Бузанский сельсовет " от №11 от 29.03.2013 признать утратившим силу.
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

Председатель Совета МО " Бузанский сельсовет "

 Е.А. Склярова

Глава МО " Бузанский сельсовет "

А.И. Бусаргин



Положение  
о налоге на имущество физических лиц  
на территории МО " Бузанский сельсовет "

**1. Общие положения**

1.1. Налог на имущество физических лиц устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО " Бузанский сельсовет ", является местным налогом и уплачивается физическим лицом, обладающим правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения, в соответствии с настоящим Положением.

1.2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

**2. Налоговые ставки**

Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах одного муниципального образования, в следующих пределах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,1 процент
Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно	0,3 процент
Свыше 500 000 рублей	1,0 процент